

## NEWSLETTER #14:

# MASTERPLAN ALS GRUNDLAGE FÜR BEBAUUNGSPLAN

von [Moderation](#) am 21. Januar 2022

***Digitales Bürgerforum am 09. Februar 2022 um 18 Uhr via Live-Stream auf der Projektwebseite [www.pankower-tor.de](http://www.pankower-tor.de)***

Leben, Einkaufen, Arbeiten im neuen Stadtquartier „Pankower Tor“: Mit der Fertigstellung des Masterplans ist ein wichtiger planerischer Meilenstein erreicht. Vor dem ersten Beteiligungsschritt im Bebauungsplanverfahren begrüßt Sie die Regierende Bürgermeisterin Franziska Giffey bei einem digitalen Bürgerforum.

In diesem stellen Vertreter\*innen des Bezirksamts Pankow, des Senats und der Krieger Handel SE zusammen mit dem Planerteam den Masterplan „Pankower Tor“ anhand eines Modells vor. Der Masterplan für die Hauptfläche des Vorhabengebiets zwischen Mühlenstraße und Prenzlauer Promenade ist die Grundlage für den Entwurf des Bebauungsplans, mit dem das Planungsrecht für das neue Quartier geschaffen werden soll.

Sind Sie gespannt, wie der Masterplan aus den Ergebnissen des Workshopverfahrens weiterentwickelt wurde? Möchten Sie wissen, welche Beteiligungsmöglichkeiten es im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens gibt? Dann kommen Sie am 09. Februar 2022 um 18 Uhr zum digitalen Bürgerforum. Über einen Live-Chat können Sie Fragen an die Mitwirkenden stellen.

### ***Frühzeitige Beteiligung zum Bebauungsplan ab Mitte Februar***

Voraussichtlich ab Mitte Februar wird die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie parallel die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Nach den frühzeitigen Beteiligungsschritten erfolgt (den gesetzlichen Vorgaben entsprechend) vor dem Abschluss des Verfahrens mindestens noch eine weitere Beteiligung der Öffentlichkeit zum Entwurf des Bebauungsplans.

Wir halten Sie weiterhin über die Projektwebseite [www.pankower-tor.de](http://www.pankower-tor.de) und den Newsletter auf dem Laufenden.

Mit freundlichen Grüßen im Namen des Vorhabenträgers Krieger und des Landes Berlin