

NEWSLETTER #8: WORKSHOPVERFAHREN PANKOWER TOR STARTET!

von [Moderation SG](#) am 11.12.2020

Ein wichtiger Meilenstein ist erreicht: Heute, am 11.12.2020, startet das städtebaulich-architektonische Workshopverfahren zum Pankower Tor. Lesen Sie hier, worum es geht und wie Sie sich beteiligen können.

Wie könnte ein urbanes Stadtquartier auf dem ehemaligen Rangierbahnhof Pankow aussehen? Welche Bebauungsstrukturen sind für die rund 2.000 geplanten Wohnungen, den Einzelhandel, die Büroflächen oder die Bibliothek geeignet? Wie sollen die Grünflächen und Plätze aussehen? Und wie können die Nachbar*innen und die Pankower*innen von dieser neuen Entwicklung profitieren?

Diese und weitere Fragen werden innerhalb der nächsten sieben Monate von sechs renommierten Architekten- und Planungsteams bearbeitet. Im Rahmen eines städtebaulichen und architektonischen Workshopverfahrens entwickeln sie im Wettstreit miteinander die besten Lösungen für das künftige Stadtquartier Pankower Tor. Voraussetzung für den Start des Workshopverfahrens war eine Klärung zur Umsiedlung der unter Artenschutz stehenden Kreuzkröte (wir berichteten darüber im [Newsletter #7](#)), die nun in einem gesonderten Verfahren weiter vorbereitet wird.

Das Workshopverfahren startet am 11. Dezember 2020 mit dem Versand der Aufgabenstellung an die teilnehmenden Planerteams. Welche das sind und wie sich die Jury zusammensetzt sowie Details zur Aufgabenstellung und den Beteiligungsmöglichkeiten können Sie [hier in einem Steckbrief](#) nachlesen.

Workshopverfahren zum Mitmachen!

Die Planerteams haben über den Jahreswechsel acht Wochen Zeit, erste Konzepte zu entwickeln. Danach sind Sie an der Reihe: Vom 10. bis zum 23.02.2021 können Sie sich die Zwischenergebnisse ansehen und kommentieren. Welche Hinweise wollen Sie den Planer*innen für die weitere Arbeit an die Hand geben?

Entwickelt wurde ein gestaffeltes Beteiligungskonzept, das flexibel auf mögliche Einschränkungen aufgrund der Corona-Pandemie reagieren kann:

- **Online-Feedback:** Die Zwischenergebnisse aller Planer*innen werden vom 10. bis zum 23.02.2021 online präsentiert. Nehmen Sie sich so viel Zeit, wie Sie wollen, um die Konzepte in Ruhe anzusehen und zu kommentieren.

- **Kiez-Tour:** Sie wollen lieber persönlich ins Gespräch kommen? Dann kommen Sie vom 11. bis zum 13.02.2021 zu unserem Dialog-Kiosk. Hier nehmen wir (unter Berücksichtigung der zu diesem Zeitpunkt gelten Abstands- und Hygienevorschriften) Ihre Hinweise und Anregungen entgegen. Die genauen Standorte und Uhrzeiten werden rechtzeitig auf der Projektwebsite und über diesen Newsletter bekannt gegeben.
- **Digitales Bürgerforum:** Am Montag, den 22.02.2021 werden die eingegangenen Hinweise und Fragen in einer Videokonferenz diskutiert. Hier können Sie direkt mit den Planer*innen sprechen. Der Link wird rechtzeitig auf der Projektwebsite und über diesen Newsletter bekannt gegeben.

Mit den Hinweisen aus der Bürgerschaft sowie der Jury starten die Planungsteams dann in die zweite Phase des Workshopverfahrens, in der die Entwürfe vertieft und weiterentwickelt werden. Ab Mai werden die Entwürfe von den Sachverständigen geprüft und anschließend von der Jury bewertet, sodass Anfang Juni 2021 die Ergebnisse vorliegen und Mitte Juni der Öffentlichkeit präsentiert werden.

Wir halten Sie über die Projektwebsite www.pankower-tor.de und den Newsletter auf dem Laufenden.

Mit freundlichen Grüßen im Namen der Krieger Handel SE und des Landes Berlin