

PANKOWER TOR: AUSWERTUNGSBERICHT UND AUSBLICK

von [Nina](#) am 17.05.2019

Liebe Leser*innen,

seit dem Online-Dialog im November 2018 ist viel Zeit vergangen, die wir genutzt haben, um Ihre Hinweise auszuwerten und über deren weitere Verwertung im Prozess zu diskutieren. Wir danken allen Teilnehmer*innen für's Mitmachen!

Vielfalt der Perspektiven

Eine Shoppingmall oder doch eher kleinteiliger Einzelhandel? Ein Radschnellweg oder lieber ein Grünstreifen? Und wie lässt sich ein autoarmes Quartier realisieren, das aber dennoch gut erschlossen ist? Dies sind nur einige der vielen Ideen und Fragen, die für die Entwicklung des ehemaligen Rangierbahnhofs Pankow zu einem neuen Stadtquartier aufgeworfen wurden. Es gilt außerdem bezahlbaren Wohnraum zu schaffen, die Tramstrecke und die Radwege auszubauen, die Artenvielfalt zu sichern, grüne Ruheinseln zu schaffen und vieles mehr.

Der Online-Dialog wurde rege genutzt: Insgesamt kamen über 600 Beiträge und Kommentare zusammen. Diese wurden ausgewertet und nun [in einem Bericht online veröffentlicht](#). Darin offenbaren sich nicht nur zahlreiche Ideen, sondern auch einige Kontroversen. Viele der im Online-Dialog kontrovers diskutierten Punkte werden aktuell zwischen der Vorhabenträgerin, der Krieger Handel SE, und dem Land Berlin abgestimmt. Diese hatten sich im Frühjahr 2018 in einer Grundsatzvereinbarung gemeinsam darauf verständigt, am Pankower Tor ein neues Stadtquartier entwickeln zu wollen. Die Anregungen der Bürger*innen haben für den aktuellen Einigungsprozess besonderes Gewicht.

Wie geht's weiter?

Für viele im Online-Dialog aufgekommenen Fragestellungen – etwa zur verkehrlichen Erschließung – werden aktuell Gutachten und Konzepte erstellt. Durch die unterschiedlichen Prüfungsprozesse verschiebt sich der ursprüngliche Zeitplan für das weitere Verfahren zur Entwicklung des Pankower Tors. Erst wenn in den jeweiligen Fachplanungen Lösungen in Sicht sind, geht es mit einem Workshopverfahren weiter, in dem Architekt*innen- und Planungsteams einen Masterplan für das Pankower Tor entwickeln sollen. Die Krieger Handel SE und das Land Berlin nutzen die Ergebnisse des Bürgerdialogs derzeit für die Vorbereitung einer Auslobung für das Workshopverfahren, das in der zweiten Jahreshälfte starten soll und zu dem dann auch der Bürgerdialog weitergeführt wird.

Über den Newsletter halten wir Sie auf dem Laufenden und weisen auf zukünftige Veranstaltungen frühzeitig hin.

Herzliche Grüße

Ihr Projektteam vom Pankower Tor